



ATUARAL-KOWN
اطوار الكون

شركة أطوار الكون للمقاولات

شركة سعودية رائدة في المقاولات العامة

والخدمات الإنشائية



شركة أطوار الكون للمقاولات العامه ،،،

افتتحت شركة أطوار الكون للمقاولات العامه أبوابها لمزاولة أعمالها قبل نحو خمسة وعشرون عامًا كشركة مهنية مملوكة بالكامل لسعوديين، تحت إدارة ذكية ومتقدمة، تلتها أقسام المقاولات والمعدات والمواد.

ومع مسيرة التطوير التي تشهدها المملكة العربية السعودية تحت القيادة الرشيدة، توسعت الشركة، التي بدأت بدايات متواضعة قبل عقدين من الزمان، لتشمل مجالات المقاولات والمعدات والمواد بنجاح.

إن الهدف الأساسي لإدارة شركة أطوار الكون هو تقديم خدمة عالية الجودة من الدرجة الأولى لجميع عملائنا في كل الأوقات. وتنتهج الشركة سياسة واضحة تتمثل في إنشاء نظام فعال لإدارة الجودة والمحافظة عليه باستمرار.

هدفنا أن نكون الخيار الأول لعملائنا وموظفينا من خلال القيام بالعمل على الوجه الصحيح، في الوقت المناسب، في كل مرة. ولتحقيق توحيد أساليب العمل في جميع أنحاء الشركة، بغض النظر عن طبيعة المشروع أو هيكله التنظيمي، تُطبق إجراءات أساسية في جميع الأنشطة دون أي انحراف جوهري عنها.



شركة أطوار الكون

رسالة المدير العام

يسعدني، بصفتي المدير العام لشركة أطوار الكون، أن أعبر عن خالص امتناني وتقديري العميق للثقة الكبيرة التي أولاها عملاؤنا ومساهمونا لمجموعتنا.

وبينما نتوجه بخالص الشكر لله العلي القدير على نعمه الوفيرة التي مكنتنا من النمو والتطور بخطى ثابتة، فإننا نسألهم دوام التوفيق والسداد في فتح آفاق جديدة وتحقيق إنجازات أعظم في المستقبل.

تؤمن شركة أطوار الكون بتقديم منتجات وخدمات متميزة لعملائها، ونحن ملتزمون التزاماً كاملاً بتزويد عملائنا بأفضل قيمة ممكنة من حيث الجودة والخدمة الرفيعة.

لقد كان التزامنا الدائم بالجودة ركيزة أساسية في مسيرتنا نحو أن نصبح واحدة من أبرز الشركات في المملكة العربية السعودية، وإن تنفيذ مشاريع ذات جودة عالية لا يأتي بمحض الصدفة، بل هو ثمرة جهد متواصل وعمل منظم يبذله فريق متكامل من الفنيين والإداريين والماليين، يعملون بتناغم تحت مظلة شركة ذات خبرة طويلة وعريقة في هذا المجال، ووفق معايير جودة عالمية، ملتزمين بقواعد أخلاقية ومهنية راسخة أساسها النزاهة والإخلاص.

ونحن باقون على عهدنا في الوفاء بالتزاماتنا تجاه عملائنا، ومع تبني أحدث أساليب الإدارة الحديثة وانضمام عملاء جدد إلى قاعدة عملائنا الحاليين، سنواصل بذل أقصى الجهود للسير بثبات على طريق النجاح والنمو المستدام.

مع أطيب التحيات والتقدير ...

شركة أطوار الكون

رؤيتنا

تتطلع شركة أطوار الكون أن تتميز في تقديم أفضل الحلول المتكاملة وأعلى المقاييس والمعايير العالمية، بالإضافة إلى التوسع في نطاق المملكة العربية السعودية والأسواق الخارجية بالإعتماد على توفيق الله ثم قدراتنا المالية والمهنية وخبراتنا التي امتدت لأكثر من 25 عاما.

وأن تكون مرجعا وطنيا متخصصا في تحقيق الثقة والمصداقية كمنهج عمل فعال على المستوى المحلي والاقليمي والعالمي .
وذلك بتقديم خدمات متكاملة لعملائنا تحقق الرضا التام لدينا .

شركة أطوار الكون

شعارنا

شعارنا هو تحقيق الرضا التام لعملائنا من حيث الجودة والخدمات ذات القيمة العالية بشكل مستمر.

إن التزام شركة أطوار الكون بإدارة الجودة الشاملة يظهر جلياً في مجموعة خدماتها الفنية، حيث اكتسبت الشركة سمعة مرموقة بفضل

جودة أداؤها المتميزة، واستجابتها السريعة، وتنفيذها الآمن، وأدائها الموثوق.

نحن دقيقون في اختيار عملائنا، ومع ذلك نتمتع بالمرونة في الخدمات التي نقدمها، ونؤمن بأهمية بناء الثقة وإقامة علاقات طويلة الأمد مع

شركائنا وعملائنا.

شركة أطوار الكون

خدماتنا

قدرتنا في قوتنا النوعية والمالية والبشرية

تقدم شركة أطوار الكون جميع خدمات المقاولات والمشاريع في مجال الإنشاءات المتكاملة والبنية التحتية وأعمال الطرق.

بالإضافة إلى القطاع التجاري من توريدات وتجارة مواد البناء والمعدات والأثاث ومعظم ما يخص التجارة العامة.

وذلك لما نمتلك من القدرة العالية في تنفيذ مشاريعنا وأعمالنا المتنوعة وإدارتها وفقا لأعلى معايير المواصفات والمقاييس في الجودة

والسلامة المهنية وذلك بإمكانياتنا المالية والبشرية من أبناء الشركة وكوادرها المتخصصة ذاتي الكفاءة العالية .

شركة أطوار الكون

أهدافنا

استثمارات متنوعة وطموح بلا حدود

امتلاك الكفاءة والموثوقية في جميع قطاعات شركة أطوار الكون وعدم الوقوف على نشاط واحد، بل تنوع الأنشطة والعمل في كثير من

القطاعات فنحن نرفع شعار " استثمارات متنوعة وطموح بلا حدود " وننتهج سياسة العمل في كافة المجالات الانتاجية والخدمية التي

تسهم في تحقيق النهضة الشاملة للمملكة في مختلف المجالات الاقتصادية والاجتماعية والتنمية والمساهمة في تحقيق رؤية 2030 .

شركة أطوار الكون

الشهادات والإعتمادات

حصلت الشركة على شهادات معتمدة في :

1. " ISO 9001 " لأنظمة إدارة الجودة.
2. " ISO 18001 " إدارة السلامة والصحة المهنية.
3. حصلت الشركة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف من الدرجة الثانية .
4. حصلت الشركة مؤخرا من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان " وكالة تحفيز المعروض السكني والتطوير العقاري " لأول مرة بالمملكة العربية السعودية ترخيص ادخال تكنولوجيا بلاطات الأعصاب مسبقة الصنع سابقة الاجهاد (T-BEAM BEDS) بعد اجتياز كافة التراخيص والاختبارات اللازمة وبذلك تكون شركة أطوار الكون رائدة في هذه التكنولوجيا بالمملكة بالعلم والخبرة والتفرد المتميز .

What Distinguishes (Why Us)

تلتزم شركة أطوار الكون بالامتثال للقوانين والأنظمة المحلية والدولية، إضافةً إلى تطبيق مدونة سلوك عالمية صارمة على جميع موظفيها. وتؤمن الشركة بأن الإدارة الأخلاقية ليست مجرد وسيلة للاستجابة للتغيرات السريعة في بيئة الأعمال العالمية، بل هي أيضًا وسيلة لبناء الثقة مع مختلف أصحاب المصلحة، بمن فيهم العملاء والمساهمون والموظفون والشركاء التجاريون والمجتمعات المحلية. وانطلاقًا من سعيها لأن تكون من أكثر الشركات التزامًا بالمعايير الأخلاقية على مستوى العالم، تواصل شركة أطوار الكون تدريب موظفيها وتشغيل أنظمة رقابة فعالة، مع تطبيق إدارة مؤسسية عادلة وشفافة في جميع أنشطتها.



نظرة عامة

تفخر شركتنا

تفخر شركتنا باتباع منهج منهجي ومنضبط في إدارة المشاريع. فنحن نلتزم بمنهجية محددة وواضحة المعالم تشكل الأساس لجميع عمليات تنفيذ المشاريع لدينا.

يضمن هذا النهج أن يتم تخطيط كل مشروع بعناية، وتنفيذه بدقة، ومتابعته بشكل مستمر طوال دورة حياته. ومن خلال تطبيق هذه المنهجية، نقوم بإدارة الموارد بكفاءة، وتقليل المخاطر، وتحقيق نتائج تلي أو تتجاوز توقعات العملاء. إن خبرة فريقنا في إدارة المشاريع تمكننا من التعامل مع التحديات المعقدة بثقة ومرونة عالية. وبالالتزام المستمر بهذه المنهجية، نحقق نتائج ناجحة، ونكسب ثقة عملائنا، ونواصل تحسين ممارساتنا في تسليم المشاريع.

توظف شركتنا التقنيات المتقدمة لتعزيز التحكم في المشاريع وتبسيط العمليات التشغيلية، حيث تعتمد على منصة يتركز كنظام مركزي لإدارة المشاريع والتعاون والتواصل.

تمكّن فرق العمل من تنسيق المهام في الوقت الفعلي، وتتبع مراحل التقدم، وإدارة الموارد بكفاءة، مما يساعدهم على البقاء منظمين وسريعين في الاستجابة ودقيقين في الالتزام بالجدول الزمني، وتوفر المنصة مجموعة شاملة من الأدوات تشمل:

1- تعيين المهام ومتابعة الإنجاز

2- إدارة الوقت

3- تنظيم الوثائق والمستندات

بما يعزز الكفاءة والمساءلة وروح التعاون داخل الفرق، ويمكننا من تقديم نتائج استثنائية لعملائنا .



منهجية العمل :

1. طبيعة ونطاق عنصر المشروع تقديم إثبات واضح على فهم مقدم العرض للأهداف العامة، والغرض، ونطاق المشروع.

2. إبراز الخبرات السابقة ذات الصلة التي يمتلكها مقدم العرض في مشاريع مشابهة من حيث الحجم والتعقيد وطبيعة القطاع. توضيح التحديات الخاصة أو الجوانب الفريدة للمشروع التي يدركها مقدم العرض ومستعد للتعامل معها بكفاءة.

3. المشكلات المحتملة التي قد تنشأ أثناء تنفيذ المشروع من المؤكد أن هناك عددًا من المشكلات المحددة التي قد تظهر خلال تنفيذ المشروع، ومن أبرزها:

أ. تمدد نطاق العمل (Scope Creep) تُعد من أكثر المشكلات شيوعًا ، وتحدث عندما يتوسع نطاق المشروع عن حدوده الأصلية، نتيجة غموض في المتطلبات أو طلبات إضافية من أصحاب المصلحة ، مما يؤدي إلى تأخير التنفيذ وزيادة التكاليف .

ب. قيود الموارد (Resource Constraints) قد تعميق القيود في الموارد — مثل الميزانية أو القوى العاملة أو المواد — تقدم المشروع . وفي حال عدم إدارة هذه القيود بفعالية، قد تؤدي إلى تأخير الإنجاز أو انخفاض جودة المخرجات .

ج. ضعف التواصل (Communication Breakdowns) يُعد ضعف التواصل بين أعضاء الفريق أو أصحاب المصلحة أو العملاء من العوامل الرئيسية التي تسبب سوء الفهم والأخطاء والتأخير في اتخاذ القرارات . لذلك، فإن وجود قنوات تواصل واضحة ومفتوحة أمر حاسم لنجاح المشروع .

د. إدارة المخاطر (Risk Management) يؤدي الفشل في تحديد وتقييم وتخفيف المخاطر إلى ظهور تحديات غير متوقعة قد تُعرقل المشروع ، مثل مشكلات تقنية، أو تقلبات في السوق، أو عراقيل لم يتم احتسابها مسبقًا في خطة المشروع.

منهجية العمل :

4. مراقبة الجودة (Quality Control)

إن ضعف الاهتمام بعمليات ضمان الجودة ومراقبتها يمكن أن يؤدي إلى ظهور العيوب، أو الحاجة إلى إعادة العمل، أو عدم رضا العملاء .
لذلك، فإن الحفاظ على معايير جودة عالية طوال دورة حياة المشروع أمر أساسي لضمان تحقيق أهدافه بنجاح.

5. إدارة التغيير (Change Management)

يُعد العجز عن إدارة التغييرات بشكل فعال من العوامل التي قد تُعطل وتيرة المشروع وتؤدي إلى مقاومة من أعضاء الفريق أو أصحاب المصلحة من الضروري وجود إطار منهجي لإدارة التغييرات لمعالجة أي تعديلات في متطلبات المشروع أو أهدافه بطريقة منظمة ومدروسة.

6. مخاطر الاعتمادية (Dependency Risks)

غالبًا ما تعتمد المشاريع على عوامل خارجية مثل الموردين أو المقاولين أو الموافقات التنظيمية. وأي تأخير أو مشكلات في هذه العناصر قد تؤثر سلبًا على الجدول الزمني للمشروع ومخرجاته النهائية.

7. إدارة أصحاب المصلحة (Stakeholder Management)

قد تؤدي تضارب المصالح أو ضعف التواصل مع أصحاب المصلحة إلى عرقلة التقدم أو حدوث اختناقات في المشروع. لذلك، من المهم إشراك أصحاب المصلحة في وقت مبكر وبشكل مستمر، والاستماع إلى مخاوفهم وتوقعاتهم لضمان نجاح المشروع .

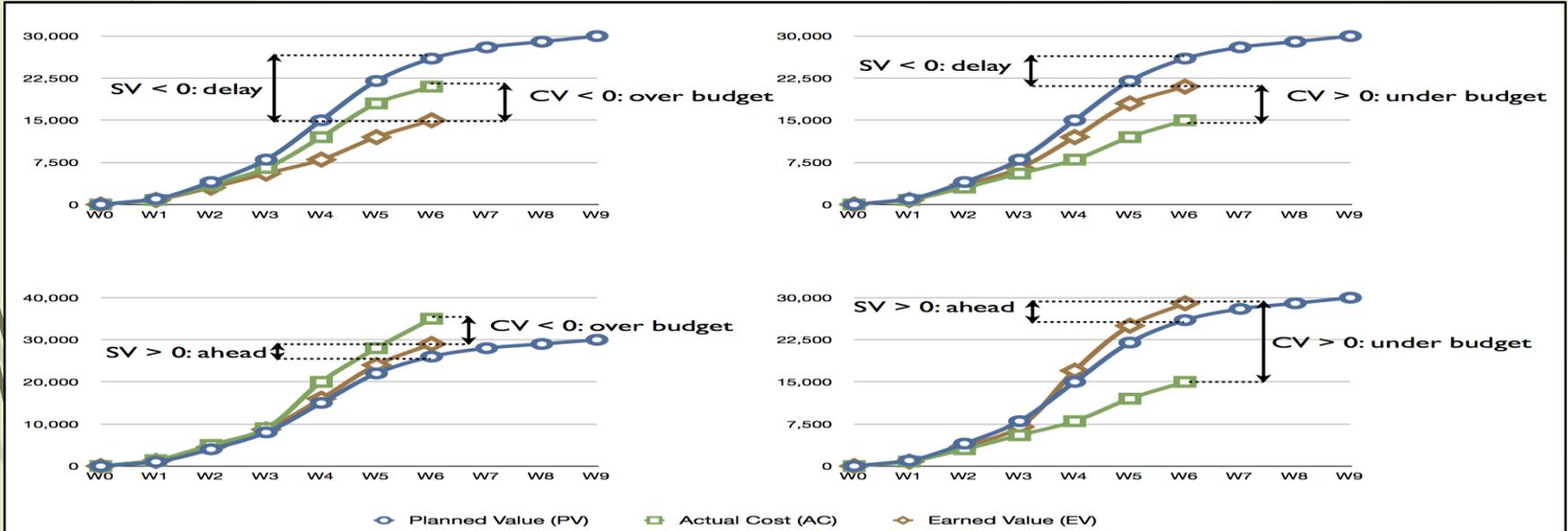
8. الحلول المقترحة لتلك التحديات (Potential Solutions for These Problems)

يتطلب معالجة تأخر المشاريع اتباع نهج متكامل يهدف إلى تحديد الأسباب الجذرية ووضع حلول فعالة لتخفيف التأخير .

- ✓ في البداية، يجب إعادة مراجعة خطة المشروع والجدول الزمني لتحديد النقاط التي يمكن تحسينها أو إعادة توزيع الموارد فيها .
- ✓ يمكن تحقيق ذلك من خلال تقسيم المهام إلى وحدات أصغر قابلة للإدارة، وتحديد مراحل واقعية، ووضع مسؤوليات واضحة لكل عضو في الفريق .
- ✓ كما أن معالجة قيود الموارد عبر توفير القوى العاملة الكافية، والميزانية المناسبة، والأدوات والمعدات اللازمة تساهم في تسريع تنفيذ المشروع .
- ✓ ولتفادي تمدد نطاق العمل (Scope Creep) ، ينبغي التواصل المنتظم مع أصحاب المصلحة وتطبيق إجراءات محكمة لإدارة التغييرات .
- ✓ بالإضافة إلى ذلك، فإن تعزيز قنوات الاتصال وترسيخ ثقافة الشفافية والتعاون بين أعضاء الفريق وأصحاب المصلحة يُسهم في اتخاذ قرارات سريعة وحل المشكلات في وقتها المناسب .
- ✓ وأخيراً، يُنصح بتطبيق أنظمة متابعة ومراقبة قوية لضمان الالتزام بالجدول الزمنية وتحقيق الجودة المطلوبة بكفاءة.

إدارة المخاطر (Risk Management Practices)

تُعد ممارسات إدارة المخاطر التي تهدف إلى تحديد وتقييم والتخفيف من التهديدات المحتملة التي قد تؤثر على الجدول الزمني للمشروع من العناصر الأساسية في ضمان نجاح التنفيذ. وفي الختام، فإن الاستفادة من أدوات وتقنيات إدارة المشاريع الحديثة لمراقبة التقدم، وتتبع المؤشرات الرئيسية للأداء، وتحديد علامات الإنذار المبكر لأي تأخيرات محتملة، تتيح اتخاذ إجراءات استباقية للحفاظ على سير المشروع في المسار الصحيح. ومن خلال تناول هذه الجوانب بشكل شامل ومنهجي، يمكن لفرق العمل زيادة فرصها في تسليم المشاريع في الوقت المحدد وضمن الميزانية المقررة، مع تحقيق أعلى مستويات الجودة والرضا لدى العملاء.



صيغة التحكم بالجدول الزمني (Timeline Formula)

إن ممارسات إدارة المخاطر التي تهدف إلى تحديد وتقييم وتخفيف التهديدات المحتملة تعد عنصرًا أساسيًا في حماية الجدول الزمني للمشروع وضمان الالتزام به. كما أن الاستفادة من أدوات وتقنيات إدارة المشاريع لمراقبة التقدم وتتبع مؤشرات الأداء الرئيسية وتحديد علامات الإنذار المبكر لأي تأخير محتمل تتيح التدخل الاستباقي للحفاظ على سير المشروع في المسار الصحيح. من خلال معالجة هذه الجوانب بشكل شامل ومتكامل، تستطيع فرق العمل زيادة فرصها في إنجاز المشاريع في الوقت المحدد وضمن الميزانية المقررة .

ويمكن استخدام صيغة زمنية (Timeline Formula) للتحكم في مدة المشروع وميزانيته، بحيث يتم من خلالها:

1. تحديد المراحل الرئيسية للمشروع.
2. تخصيص الموارد لكل مرحلة وفقاً لأولويات التنفيذ.
3. متابعة الأداء المالي والزمني بشكل دوري.
4. إصدار تقارير تنبيه مبكر عند وجود أي انحراف عن الخطة الزمنية أو الميزانية.

المهنية المقترحة لتنفيذ الأعمال أو الخدمات (Indicative Methodology for Undertaking the Works or Services)

- ✓ تقديم نظرة شاملة ومفصلة عن المهنية المقترحة من قبل مقدم العرض لتنفيذ المشروع.
- ✓ توضيح الخطوات والإجراءات والتقنيات التي يعتمد مقدم العرض تطبيقها من أجل تحقيق أهداف المشروع بكفاءة وفعالية.
- ✓ شرح كيفية تعظيم القيمة مقابل المال من خلال تحسين استغلال الموارد وزيادة الكفاءة وضمان جودة المخرجات على مدار مراحل التنفيذ.
- ✓ إبراز عناصر التميز أو الخدمات الإضافية ذات القيمة المضافة التي تميز مقدم العرض عن المنافسين، وتسهم في تعزيز جودة وكفاءة تسليم المشروع



ATUARAL-KOWN
أطوار الكون

السلامة والصحة المهنية



- ✓ تم تأسيس سياسة شركة أطوار الكون على مبدأ أن الاهتمام بصحة وسلامة موظفينا، وحماية البيئة، يعدان عنصرين أساسيين لنجاح أعمالنا واستمرار نموها المستقبلي، فضلاً عن كونها من القيم الجوهرية التي تصب في مصلحة عملائنا وشركائنا.
- ✓ يقوم المتخصصون المعتمدون في مجال الصحة والسلامة والبيئة (HSE) في الشركة بتنظيم برامج تدريبية متنوعة تهدف إلى رفع كفاءة جميع الموظفين في هذا المجال بعد عملية التوظيف مباشرة (مرحلة التعريف والتأهيل).
- ✓ تلتزم شركة أطوار الكون بتوفير بيئة عمل آمنة وصحية لجميع موظفيها، وضمان أن تُنفذ جميع أنشطة الشركة بطريقة تعزز من حماية البيئة والمحافظة عليها، وبما يحقق أعلى معايير الأمن والسلامة المهنية والاستدامة البيئية.

مسؤوليات الإدارة وأقسام شركة أطوار الكون

تقع على عهدة إدارة شركة أطوار الكون مسؤولية ضمان تنفيذ الإجراءات والسياسات المعتمدة بشكل منتظم ومتسق في جميع المشاريع، مع مراجعتها بشكل دوري للتأكد من توافقها مع متطلبات العملاء الحالية ومعايير الشركة. وتعمل شركة أطوار الكون من خلال عدة قطاعات تشغيلية متخصصة تضم كوادر من جنسيات أمريكية وأوروبية وآسيوية، وتشمل الأقسام التالية:

1. قسم الهندسة، المواد والمعدات
2. قسم المشاريع المتكاملة (Turnkey Projects Division)
3. قسم الفحص والتفتيش (Inspection Division)
4. قسم البرمجة، أنظمة السلامة والأمن (IT Programming, Safety & Security Systems Division)

**We never stop do
innovation & Experience.**

مرافق السكن والادارة



تمتلك شركة أطوار الكون المكتب الرئيسي في مدينة الرياض، إضافة إلى

فروع في الجبيل، الدمام، وعرعر وحفر الباطن وجدة وأبها .

كما توفر الشركة مرافق سكنية متعددة للموظفين في عدد من المناطق، وهي كالتالي:

1. معسكر الدمام رقم (1) - بطاقة استيعابية تبلغ 200 موظف.
2. معسكر حفر الباطن رقم (2) - بطاقة استيعابية تبلغ 250 موظف.
3. معسكر جدة رقم (3) - بطاقة استيعابية تبلغ 150 موظف.
4. معسكر أبها رقم (4) - بطاقة استيعابية تبلغ 175 موظف.
5. معسكر عرعر رقم (5) - بطاقة استيعابية تبلغ 150 موظف.

بالإضافة إلى ذلك، تمتلك الشركة عدداً من الشقق والمنازل المخصصة للموظفين الإداريين وكبار العاملين. وتُشرف الشركة بشكل مباشر على صيانة جميع المرافق السكنية وتُجري عمليات تفتيش دورية من قبل إدارة شؤون الموظفين لضمان جودة المرافق، والنظافة، والسلامة العامة لجميع العاملين.

إدارة الجودة

سياسة إدارة الجودة - شركة أطوار الكون
تُعد وظيفة ضمان الجودة (Quality Assurance) في شركة أطوار الكون منظمة بطريقة تكفل استقلالها التام عن أي قيود تجارية أو تعاقدية، وتعمل دون أي تدخل أو عائق من إدارة العقود، وتمثل الشركة في جميع المسائل المتعلقة بضمان الجودة.
تتحقق الجودة من خلال اتباع منهجية عمل منظمة تعتمد على إجراءات رسمية ومحددة تهدف إلى القضاء على أسباب القصور ومنع تكرارها.
ومن أجل تعزيز توحيد أساليب العمل داخل الشركة، يتم تطبيق الإجراءات الأساسية المعتمدة في شركة أطوار الكون باستمرار ودون أي انحراف غير مصرح به.
ولتحقيق هذا الهدف، تعتمد الشركة سياسة واضحة لإنشاء وتخطيط وصيانة برنامج جودة فعال يتم تصميمه وتطويره بالتكامل مع الوظائف الإدارية الأخرى، بما يضمن تحقيق الكفاءة التشغيلية والتميز المؤسسي في جميع المشاريع والخدمات.



إدارة الجودة

قسم ضمان الجودة (QA) وقسم ضبط الجودة (QC)

يعمل قسم ضمان الجودة (QA) على تطوير وتطبيق أنظمة إدارة الجودة (QMS) لضمان أن المنتجات والخدمات تلي توقعات العملاء.

كما يقوم القسم بوضع ومتابعة مؤشرات الأداء وأهداف الجودة لضمان فعالية نظام إدارة الجودة ، إضافةً إلى تنفيذ عمليات التدقيق والفحص للمنتجات والإجراءات المختلفة بهدف تحديد مجالات التحسين المستمر.

أما قسم ضبط الجودة (QC) فيتولى تنفيذ وصيانة إجراءات مراقبة الجودة لضمان أن المنتجات والخدمات تتوافق مع متطلبات مشاريع الشركة ومعايير الجودة الخاصة بالعملاء.

ويتضمن عمل القسم إجراء الفحوصات والاختبارات على المواد الخام والمنتجات والعمليات التشغيلية لضمان الالتزام بمعايير الجودة المعتمدة. كما يقوم القسم بتحديد أي مشكلات تتعلق بالجودة والإبلاغ عنها فورًا، واتخاذ الإجراءات التصحيحية المناسبة لمنع تكرارها وضمان تحسين الأداء والجودة باستمرار.



الموارد البشرية

الموارد البشرية

تضم شركة أطوار الكون كوادر من جنسيات أمريكية وأوروبية وعربية يتمتعون بمجموعة واسعة من المهارات والخبرات المهنية في مختلف التخصصات.

وتعتبر إدارة الشركة موظفيها أهم أصولها، حيث توليهم تقديرًا بالغًا وتعتبرهم الركيزة الأساسية لنجاحها ونموها المستدام.

كما تُعطي الشركة أولوية قصوى لتطوير المسار المهني لموظفيها ضمن سياساتها الإدارية الهادفة إلى رفع الكفاءة وتمييز القدرات.

المعدات والنقل (Equipment and Transportation)

تمتلك شركة أطوار الكون أسطولاً من السيارات والشاحنات والحافلات لتأمين وسائل النقل اللازمة للموظفين ولأدوات ومعدات العمل في مختلف المواقع.

كما تمتلك الشركة مجموعة متنوعة من معدات السلامة ومعدات الوصول والآلات الخدمية التي تُستخدم لدعم أعمالها التشغيلية والميدانية.

وتفخر الشركة بالمحافظة الدائمة على جاهزية جميع الأدوات والمعدات والمركبات، من خلال برامج صيانة دورية تضمن أداءً موثوقاً ومستداماً، وبما

يعزز قدرتها على تقديم خدمات متميزة وعالية الكفاءة لعملائها.



المواد الإنشائية المساندة وخدمات دعم القوى العاملة وتأجير المعدات

لقد حصلت شركة أطوار الكون على عدة عقود مستمرة تشمل مجالات توريد القوى العاملة، وعقود الصيانة، وتأجير المعدات، وذلك ضمن مشاريع متنوعة في البنية التحتية والإنشاءات الفوقية.

كما تم تكريم الشركة بعدد من شهادات التقدير والتميّز نظير الخدمات المتميزة التي قدمتها في مختلف المشاريع.

المواد الصناعية والإنشائية المساندة توفر شركة أطوار الكون العديد من أنواع المواد الإنشائية التي تشمل: **المواد الكهربائية** **مواد السباكة** **مواد العماره** **المواد المدنية** **المواد الميكانيكية** **مواد الأنابيب** **المواد الإنشائية** **العدد والأجهزة المساحية**



قسم الهندسة والمعدات والمواد



يُعد قسم الهندسة والمعدات والمواد أحد الأقسام الرئيسية في شركة أطوار الكون.

وقد حقق هذا القسم نجاحًا كبيرًا ويعتز بكونه جزءًا من مجتمع الأعمال، إذ يمتلك عددًا من العقود المهمة ويضم قوة عاملة دائمة تقارب 480 موظفًا.

ويختص هذا القسم حاليًا في مجالات المقاولات العامة والتشغيل والصيانة، بالإضافة إلى توريد القوى العاملة وتعهيد الكوادر الفنية والمهنية المتخصصة لعدد من الشركات الكبرى مثل:

1. سابك (SABIC)
2. الشركة السعودية للكهرباء (SCECO)
3. أرامكو السعودية (SAUDI ARAMCO)

فضلاً عن مجموعة من الشركات الدولية العاملة كمجموعات إدارة مشاريع (PMTs) في مشاريع متنوعة.

تُعد شركة أطوار الكون شركة سعودية راسخة واحترافية، تمتلك مقرها الرئيسي في مدينة الرياض، إلى جانب مكاتب وورش عمل في الدمام وجدة وعرعر.

ادارة التشغيل والصيانة OPERATION AND MAINTENANCE MANAGEMENT



قدّم شركة أطوار الكون خدمات موثوقة للصناعات المحلية والشركات الكبرى في مجالات المقاولات والصيانة وخدمات الدعم الهندسي المساندة.

ونظرًا لالتزام الشركة بمعايير عالية من الكفاءة، وضمان الجودة، والموثوقية، إضافةً إلى أهدافها الواقعية والمدروسة، فقد تمكنت من تحقيق نمو مستمر ومستقر حتى بلغت مكائنها المرموقة الحالية.

توظّف الشركة اليوم أكثر من 500 موظف مؤهل في مجموعة واسعة من التخصصات الفنية والمهنية لتلبية متطلبات واحتياجات عملائها. وتضم قائمة عملاء شركة أطوار الكون كلاً من:

شركة أرامكو السعودية (SAUDI ARAMCO)، والشركات التابعة لسابك (SABIC)، بالإضافة إلى عدد من الشركات المرموقة الأخرى داخل المملكة.

وتواصل شركة أطوار الكون توجيه مواردها بما يتناسب مع متطلبات قطاع الإنشاءات، سعياً لتحقيق أعلى مستويات الرضا في المجالات التالية:

جودة الخدمة

مستوى الأداء قدّم شركة أطوار الكون خدمات موثوقة للصناعات المحلية والشركات الكبرى في مجالات المقاولات والصيانة وخدمات الدعم الهندسي المساندة.

ونظرًا لالتزام الشركة بمعايير عالية من الكفاءة، وضمان الجودة، والموثوقية، إضافةً إلى أهدافها الواقعية والمدروسة، فقد تمكنت من تحقيق نمو مستمر ومستقر حتى بلغت مكائنها المرموقة الحالية.

توظّف الشركة اليوم أكثر من 500 موظف مؤهل في مجموعة واسعة من التخصصات الفنية والمهنية لتلبية متطلبات واحتياجات عملائها. وتضم قائمة عملاء شركة أطوار الكون كلاً من: شركة أرامكو السعودية (SAUDI ARAMCO)، والشركات التابعة لسابك (SABIC)، بالإضافة إلى عدد من الشركات المرموقة الأخرى داخل المملكة.

وتواصل شركة أطوار الكون توجيه مواردها بما يتناسب مع متطلبات قطاع الإنشاءات، سعياً لتحقيق أعلى مستويات الرضا في المجالات التالية: جودة الخدمة ، مستوى الأداء ، السلامة وحماية البيئة ، الالتزام بالوقت والكفاءة في التكلفة .

ادارة التشغيل والصيانة
OPERATION AND MAINTENANCE
MANAGEMENT



يضم الكوادر البشرية لشركة أطوار الكون مجموعة كبيرة من مديري وضباط الجودة (QA/QC) ، والمفتشين، والمصممين، والمهندسين، والفنيين، والحرفيين في مختلف التخصصات، بالإضافة إلى السكرتارية، وموظفي الإدخال، ورسامي المخططات، ومشغلي برامج التصميم (MicroStation/CAD) ، وفرق التنفيذ الميداني .
تمتلك الشركة كافة المقومات التي تمكنها من تنفيذ مشاريع الإنشاءات التحتية والفوقية، بالإضافة إلى عقود التشغيل والصيانة في العديد من مجالات التخصص.

كما تقدم شركة أطوار الكون خدمات الصيانة في جميع مشاريعها، وقد نجحت في تنفيذ أكثر من سبعة مشاريع متكاملة (Turnkey) إلى جانب مشاريع الإيقاف والصيانة الدورية (Shutdown / Turnaround) في المصانع البتروكيميائية والمصافي والصناعات الثقيلة داخل المملكة

قسم المشاريع والإنشاءات



يتولى قسم المشاريع والإنشاءات مسؤولية إعداد خطة تفصيلية دقيقة لكل مشروع إنشائي، تشمل الجدول الزمني، والميزانية، والموارد المطلوبة، وتقديم المخططات التصميمية والتنفيذية. يمتلك فريق الإنشاءات المتخصص في شركة أطوار الكون خبرة عالية في إدارة وتنفيذ جميع الأعمال الإنشائية، مع الالتزام التام بمعايير الجودة المحددة وضمن الإطار الزمني المعتمد.

عملاؤنا

- ✓ وزارة الداخلية
- ✓ المديرية العامة للجوازات
- ✓ وزارة الصحة
- ✓ وزارة الحرس الوطني
- ✓ وزارة النقل والخدمات اللوجستية
- ✓ أمانة منطقة الرياض
- ✓ شركة العثيم القابضة شركة بتروافست
- ✓ شركة النافع للحديد
- ✓ شركة خدمات النفط (نافت)
- ✓ المؤسسة التعليمية الإسلامية

- ✓ شركة المراعي
- ✓ الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
- ✓ مجموعة أمريكانا
- ✓ محطات وقود أرامكو السعودية (ساسكو / أرامكو للبيع بالتجزئة)
- ✓ وزارة الدفاع
- ✓ وزارة الداخلية
- ✓ هيئة حرس الحدود
- ✓ الأمن العام
- ✓ المديرية العامة للأمن العام

موارد الشركة والمعدات والآلات

رقم	نوع المعدة أو المركبة	الكمية	سنة المراجعة
١	حفار Kumatsu PC 850	٢٥	٢٠٢٠
٢	حفار Kumatsu PC 400	٢٠	٢٠١٦
٣	بلدوزر Kumatsu D155	١٠	٢٠١٥
٤	مدحلة CAT CS11 طن ١٠	١٢	٢٠٢٠
٥	مدحلة CAT PTR	١٤	٢٠٢١
٦	ممهّد طرق CAT 14L	٧	٢٠٢٢
٧	شبول CAT 950	١٨	٢٠٢٣
٨	شبول CAT 966h	١٠	٢٠٠٥
٩	م ^٣ شاحنة نقل 18 Tripple Truck	٢٥	٢٠١٥
١٠	م ^٣ شاحنة قلابة 22 Tripple Truck Dumper	١٠	٢٠١٣
١١	جرافة صغيرة BOBCAT	٢٦	٢٠٢٣
١٢	حفار خلفي JCB Back Loader	١٤	٢٠٢٣
١٣	مدحلة صغيرة Baby Roller CB2.7 CAT	٢٩	٢٠٢١
١٤	مدحلة يدوية Hand Roller	٣٥	٢٠٢١
١٥	مولد كهربائي KV ٦٥	١٣	٢٠١٥
١٦	مولد كهربائي KV ١٠	١٧	٢٠٢٣
١٧	مولد كهربائي KV ٥	١٥	٢٠٢٣
١٨	كرفان Caravan	٤٥	
١٩	ونيت نقل L200 Mitsubishi Pickup	٩٣	٢٠٢٣





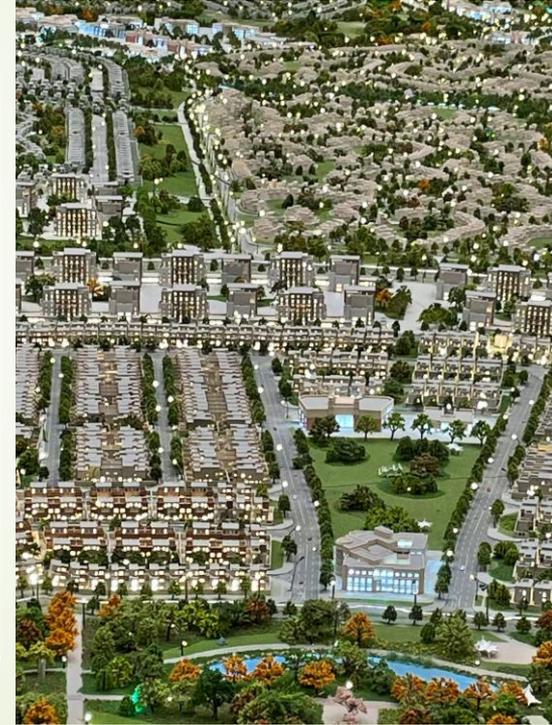
مشاريعنا

مشروع تلال السكني " الفرسان "

تلال هومز في حي الفرسان هي مجتمع سكني طوّرتّه شركة تلال العقارية بالشراكة مع الشركة الوطنية للإسكان (NHC) يقع المشروع في ضاحية الفرسان شمال شرق الرياض، وقد وصل الآن إلى مرحلته النهائية (الرابعة)، حيث لم يتبقّ سوى عدد محدود من الفلل المتاحة. يتميز المجتمع السكني بتصاميم فلل عصرية ومبتكرة، تلبي احتياجات متنوعة للعملاء. كما أعلنت شركة تلال أن وتيرة التشييد قد تجاوزت الجدول الزمني الأصلي، حيث تم تنفيذ الأعمال بسرعة تقارب ضعف السرعة المخططة.



مشروع تلال السكني " الفرسان "



إسكان البستان

نطاق مسؤوليتنا يشمل عدة مناطق (7، 12، 14، 15)، ويحتوي على 602 فيلا موزعة على عدة مناطق كما هو موضح في المخطط أدناه. أنواع الفلل تشمل الأنواع A، B، C، D، ويتكون كل نوع من: الدور الأرضي، الدور الأول، السطح، ومواقف سيارات موازية لمستوى الشارع.



مبنى بولينغ مجتمع الجوهرة

- الاسم: مجمع الجوهرة السكني
مالك المشروع: إبراهيم التويجري
تاريخ البدء: 01/09/1438 هـ – الموافق 27 مايو 2017 م
المدة: 30 شهراً
نذة: مجمع سكني بمعايير عالمية، ويتكون من:
- 14 فيلا مستقلة
 - 72 فيلا دوبلكس
 - نادي عائلي يحتوي على مسبح عائلي وجاكوزي
 - مبنى ترفيهي
 - مبنى متعدد الاستخدامات
 - صالة بولينغ
 - ملعبان للأطفال
 - مساحات خضراء مخصصة لتجمعات الشواء
 - ملعب تنس
 - مسبح عام، مسبح للأطفال، وجاكوزي
 - سكن خاص للسائقين والعمال
 - آبار مياه وثلاث محطات لتغطية المياه



مركز الملك عبدالله المالي (KAFD)

الرياض، المملكة العربية السعودية يُعد حي الملك عبدالله المالي أحد أكبر وأرقى المشاريع الإنشائية في الرياض، - (KAFD) حي الملك عبدالله المالي (إذ يمتد على مساحة تتجاوز 1.6 مليون متر مربع. يضم المشروع أبراج مكاتب شاهقة، ومبانٍ سكنية، وفنادق، ومرافق تجزئة تم تشييدها وفقًا لأعلى ، وتديره شركة تطوير وإدارة حي (PIF) المعايير العالمية في الهندسة والمعمار والاستدامة. وقد تم تطوير الحي تحت إشراف صندوق الاستثمارات العامة) ، ويجتهد الحي أهداف رؤية السعودية 2030 من خلال إنشاء مركز حضري حديث وذكي ومستدام يدعم النمو (KAFD DMC) الملك عبدالله المالي (المالي والاستثمار العالمي.



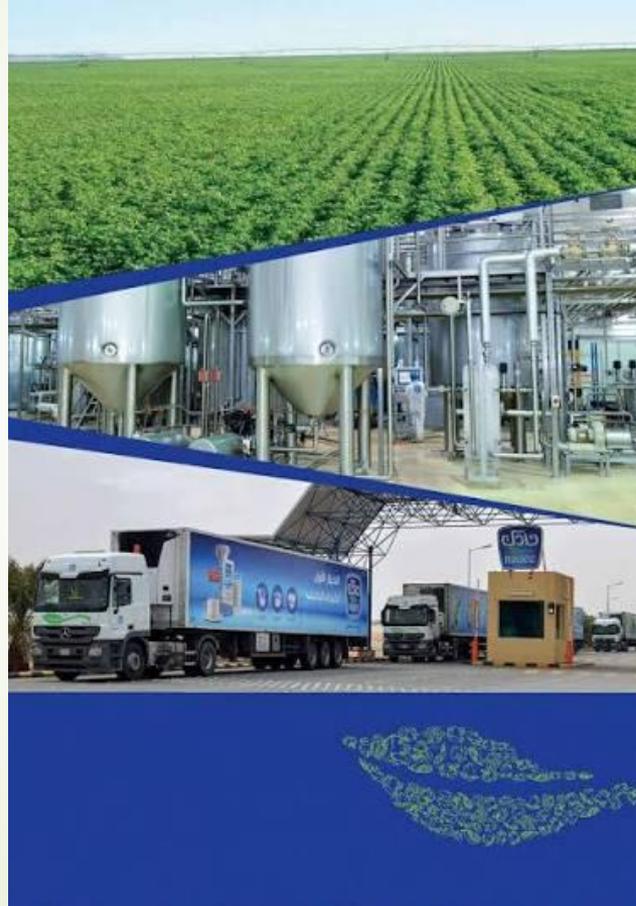
مشروع انشاء ميدان الرماية والخيمة الأوروية بقوات الحد الشمالي



إنشاء حديقة الأمير سلطان و النافورة الراقصة



مصنع الزيتون ورفع كفاءة جميع المباني بمزرعة نادك الجوف



انشاء مبنى المختبرات الزراعية والبيوت الزجاجية بمزرعة نادك بجائل



انشاء مبنى المختبرات الزراعية والبيوت الزجاجية بمزرعة نادك بجائل



انشاء مبنى المختبرات الزراعية والبيوت الزجاجية بمزرعة نادك بجائل



انشاء مبنى المختبرات الزراعية والبيوت الزجاجية بمزرعة نادك بجائل



مبنى الإداري والمستودعات بمركز التوزيع نادك



مجمع سكني لشركة نادك في حرض





ATUARAL-KOWN
اطوار الكون

المنشآت الرياضية والملاعب بالجوف

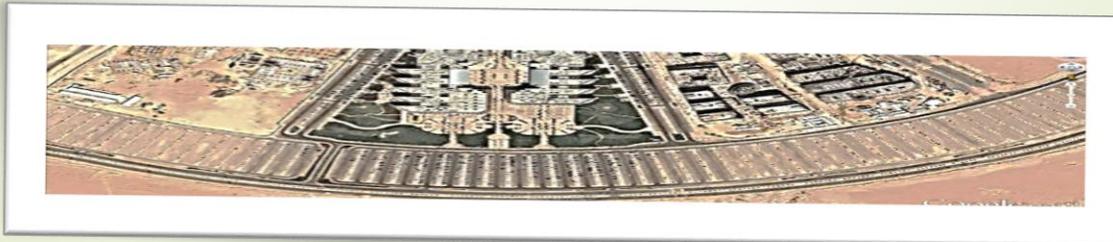


المنشآت الرياضية والملاعب بالجوف



اعمال البنية التحتية المرحلة الثانية (المنطقة الشرقية)

امانه المنطقة الشرقية





ATUARAL-KOWN
اطوار الكون

تطوير مجعات المصانع البلاستيكية في الرياض



تطوير مجمعات المصانع البلاستيكية في الرياض



تطوير مجمعات المصانع البلاستيكية في الرياض



انشاء محطه 132 كيلو فولت بالعريض-الرياض



انشاء محطه 380 كيلو فولت سعد طريق الدمام- الرياض



انشاء محطه 380 كيلو فولت سعد طريق الدمام- الرياض



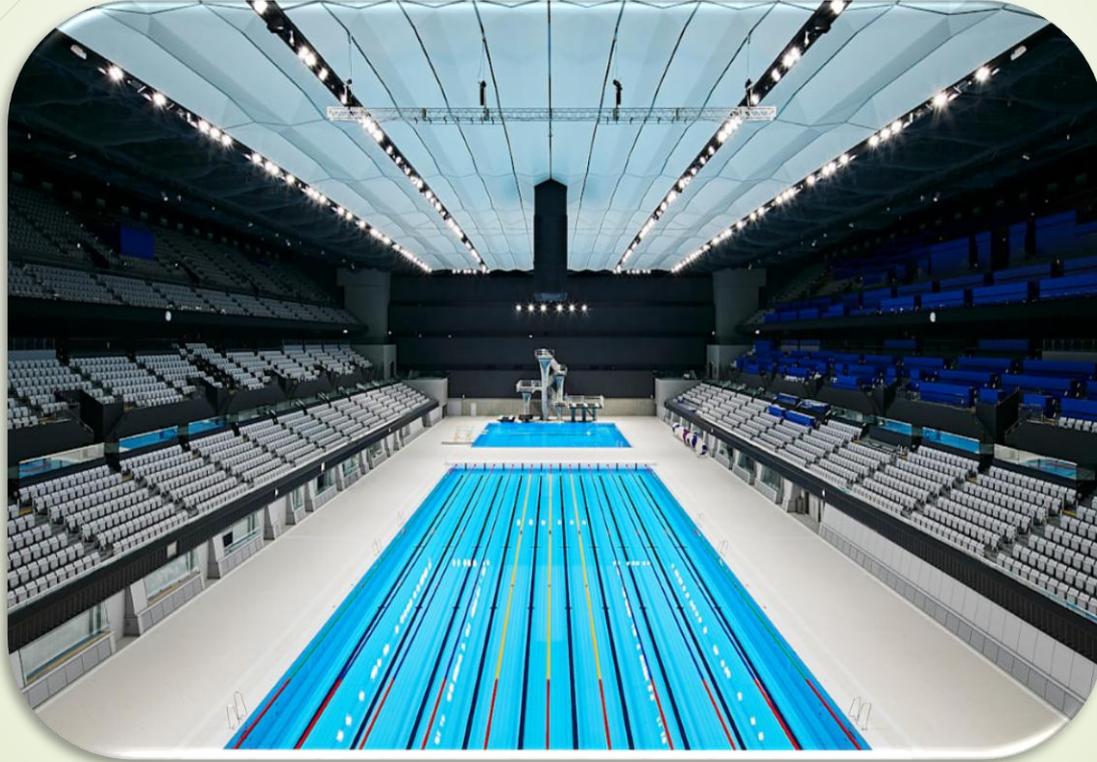
تصميم وانشاء مبنى القحطاني التجاري



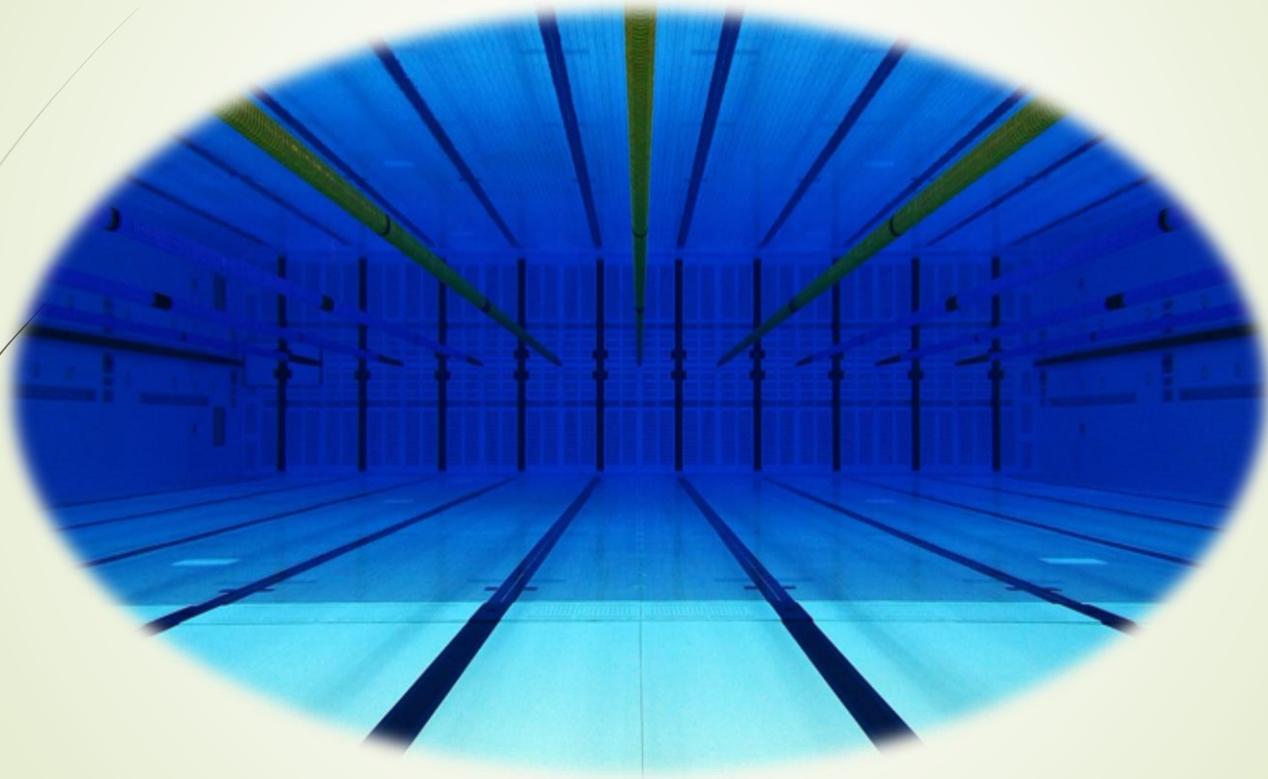
مشروع خطوط الأنابيب مياه الاستراتيجي



اعاده تأهيل وترميم المسبح الأولمبي بمدينة الملك خالد العسكرية



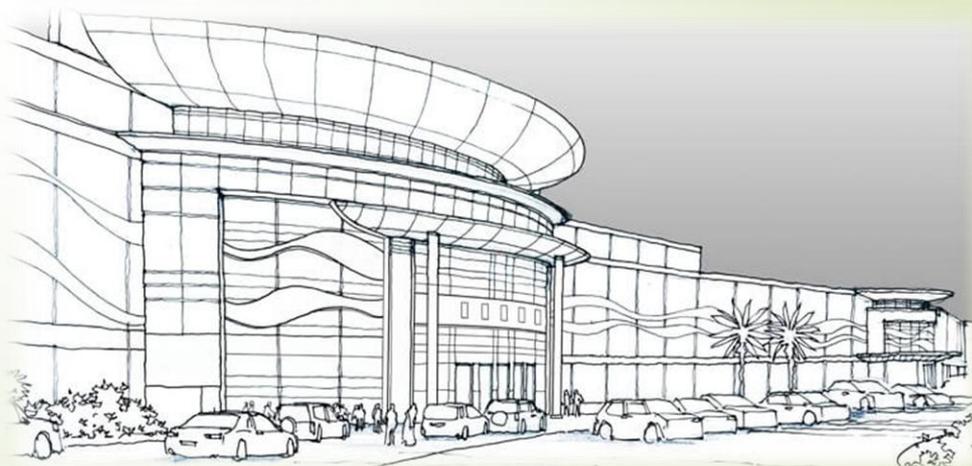
اعاده تأهيل وترميم المسبح الأولمبي بمدينة الملك خالد العسكرية



انشاء مول ومطاعم ومقاهي وصلات ترفية بالعثيم بمنطقة
الرياض- الحفجي- حفر باطن- الدمام- نجران



انشاء مول ومطاعم ومقاهي وصلات ترفيهيه بالعثيم بمنطقه
الرياض - الحفصي - حفر باطن - الدمام - نجران



انشاء مول ومطاعم ومقاهي وصلات ترفيهه بالعثيم بمنطقه

الرياض- الحنفي- حفر باطن- الدمام- نجران



12/19/2022 09:48

وفي النهاية

يُسهم الاستثمار في البنية التحتية بلا شك في تحقيق التميز بين الدول. فقد استطاعت الدول المتقدمة تحقيق التقدم في جميع أنحاء العالم من خلال بنية تحتية متطورة أدت إلى توفير خدمات متطورة ومشاريع مميزة وصناعات فريدة. وساهم القطاع الاقتصادي والاستثماري، مدعومًا بالقوى العاملة المؤهلة، في نهضة هذه الدول، وانعكس ذلك على مستوى معيشة المواطن وتحسين ظروفه الاجتماعية. وتتطلب متطلبات العدالة المساواة في الحقوق والواجبات، والعمل الجاد والمخلص من المواطن، والبنية التحتية القوية والاستثمارات النوعي

لذلك يسعى القائمون على شركة أتوار الكون للمقاولات إلى مواصلة هذا التطوير ورفع كفاءة العمليات التشغيلية للشركة بما يتماشى مع احتياجات عملائنا ومتطلبات هذا العصر. ونعدهم بمزيد من التطوير والتقدم الذي يسهم في أداء أعمالهم ومهامهم بكل سهولة ويسر وكفاءة عالية. كما تلتزم الشركة تجاه عملائها بتبني وتطبيق أي تطوير تقني في مجالات أعمالها متى ما ثبت أنها أصبحت في مرحلة موثوقة وتحقق الجودة والموثوقية المطلوبة.



 Head Office: Al Malaz District, Riyadh, Saudi Arabia

 <https://atwaralkon.com.sa/>

 +966 55 194 1284